

BVH 02263 - 3281 Oberndorf/Melk, Birkenweg 22

Verkaufsliste per 05.11.2012 in €uro gerundet! Änderungen vorbehalten!



Darlehen Zinsen 2,25%

Darlehen Laufzeit oAZ 35 Jahre

Darlehen Laufzeit mAZ 25 Jahre

Bei Wohnungen mit Gartenflächen ist in den Betriebskosten ein 20%iger Zuschlag entsprechend der Größe der Gartenfläche enthalten!

Stiege	Top	Nutzfläche m ²	Zimmer	Loggia Terrasse Balkon m ²	Garten m ²	Grundkosten Wohnung	Grundkosten Garten	Baukosten Wohnung, Terr., Balkon, Loggia, Garage, udgl.	Herstellkosten (Grund- u. Baukosten)	WBF	Hyp_Darl. m. Annuitäten- zuschuss	Hyp_Darl. o. Annuitäten- zuschuss	Eigenmittel- einsatz Schönere Zukunft	Eigenmittel gesamt	monatliche Belastung o. Wohnzuschuss u. Heizkosten, inkl. USt.	Kosten/ Garagenplatz
4	1	76,26	3	13,33	48	9.005	1.240	165.439	175.684	29.284	68.329	60.450	0	17.621	529	14
4	2	76,07	3	13,37	0	8.983	0	165.027	174.010	29.211	68.159	60.300	0	16.340	515	14
4	3	76,26	3	13,33	41	9.005	1.059	165.439	175.503	29.284	68.329	60.450	0	17.440	527	14
4	4	76,07	3	13,56	0	8.983	0	165.027	174.010	29.211	68.159	60.300	0	16.340	515	14
5	1	76,26	3	13,33	41	9.005	1.059	165.439	175.503	29.284	68.329	60.450	0	17.440	527	14
5	2	76,07	3	13,51	0	8.983	0	165.027	174.010	29.211	68.159	60.300	0	16.340	515	14
5	3	91,51	4	15,89	145	10.806	3.747	198.522	213.075	30.720	71.680	72.539	12.500	25.636	699	14
5	4	91,32	4	16,12	0	10.784	0	198.110	208.894	30.720	71.680	72.388	12.500	21.606	660	14
		639,82		112,44	275	75.554	7.105	1.388.030	1.470.689	236.925	552.824	507.177	25.000	148.763	4.486	110

Die zusätzlich vorhandenen Abstellplätze Nr. 1-5 können ebenfalls zu € 14,-/monatlich angemietet werden.

Vergabe via Wohnservice Niederösterreich

Tel: 02742/22133

mail: wohnservice@noel.gv.at

web: www.noel-wohnservice.at