

**Dipl. Ing. Franz Weiser
Zivilingenieur für Bauwesen
A-1060 Wien, Schmalzhofgasse 18
Tel. 01/596 73 71 0664 3461410
Fax: 01/59673714
E-Mail: office@zt-weiser.at**

ENERGIEAUSWEIS

**entsprechend Energieausweis-
Vorlagegesetz (EAVG) und
OIB-Richtlinien 6**

**Wohnhausanlage
Zenzi Hölzl-Straße 2
A-2640 Gloggnitz**

für

**Gemeinn. Wohn- und Siedlungs-
gesellschaft Schönerer Zukunft
Ges.m.b.H.**

Hietzinger Hauptstraße 119
A-1130 Wien

Wien, am 24.11.2009



ALLGEMEINES

Für die Wohnhausanlage in A-2624 Gloggnitz, Zenzi Hölzl-Straße 2 der Gemeinnützigen Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönere Zukunft Ges.m.b.H. wird der Energieausweis erstellt.

Die Berechnung erfolgt mit dem EDV-Programm ECOTECH GEBÄUDERECHNER auf Grundlage der OIB-Richtlinie 6 in Verbindung mit der Ö-Norm B 8110 sowie den übermittelten Polierplänen und haustechnischen Angaben.

Gebäudeteil	I_c in m	HWB _{BGF} vorhanden kWh/m ² a	EEB _{BGF} vorhanden kWh/m ² a
Stiege 1	2,57	57	125



Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

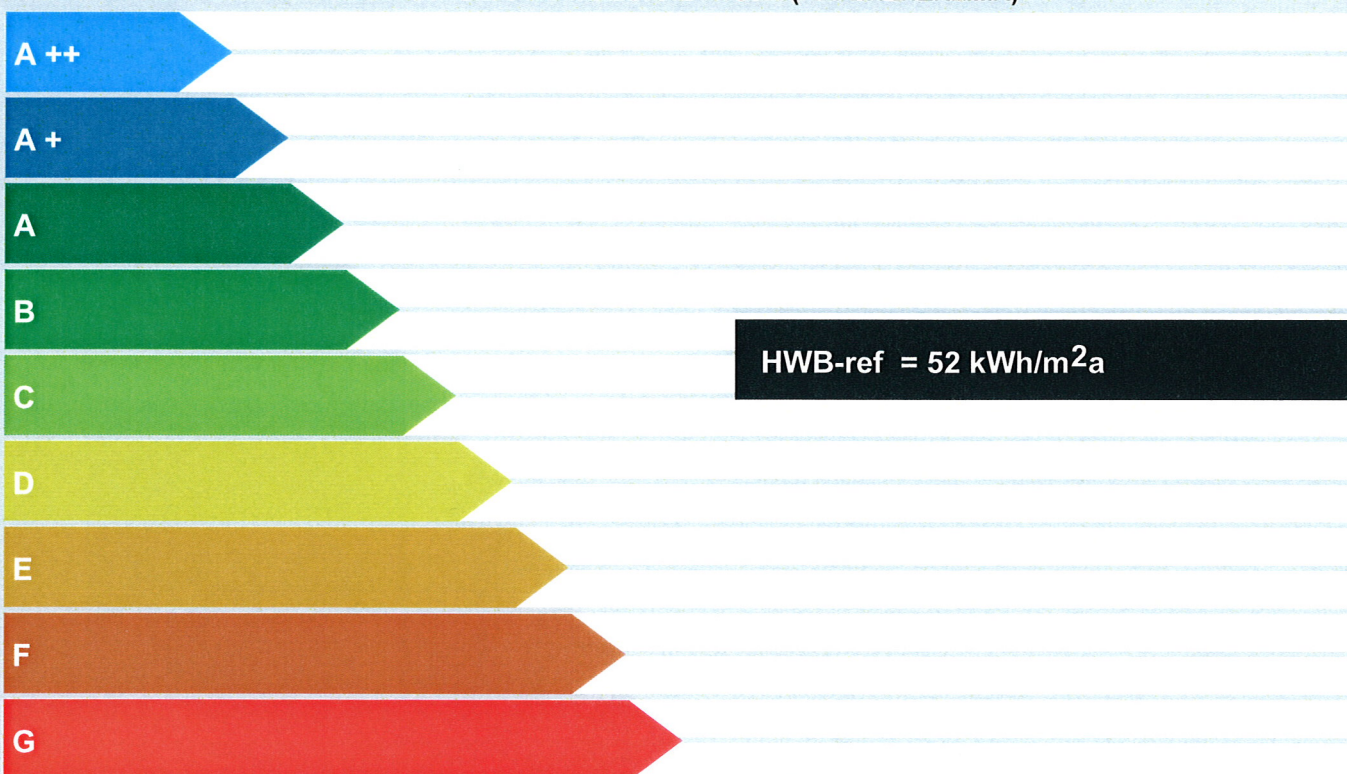
OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

ecOTECH
Niederösterreich

GEBÄUDE

Gebäudeart	Mehrfamilienhaus	Erbaut	1993
Gebäudezone	Mehrfamilienhaus	Katastralgemeinde	Gloggnitz
Straße	Zenzi Hölzl Straße 2	KG-Nummer	
PLZ/Ort	2640 Gloggnitz	Einlagezahl	1591
Eigentümer	Schönere Zukunft	Grundstücksnummer	256/1

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

ErstellerIn	Dipl.Ing.Franz Weiser	Organisation	Zivilingenieur für Bauwesen
ErstellerIn-Nr.	Dipl.Ing.Franz Weiser	Ausstellungsdatum	23.11.2009
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	23.11.2019
Geschäftszahl		Unterschrift	

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Institutes für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

EA-01-2007-SW-a
EA-WG
25.04.2007

1

Energieausweis für Wohngebäude

ecotech
Niederösterreich

gemäß Önorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Oesterreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	1868,35 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	5637,9 m ³
charakteristische Länge (lc)	2,57 m
Kompaktheit (A/V)	0,39 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,54 W/m ² K
LEK-Wert	36

KLIMADATEN

Klimaregion	N/SO
Seehöhe	442 m
Heizgradtage	3605 Kd
Heiztage	218 d
Norm-Außentemperatur	-13,0 °C
mittlere Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderungen	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	97379 kWh/a	52,12 kWh/m ² a	106030 kWh/a	56,75 kWh/m ² a		
WWWB			23868 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			47731 kWh/a	25,55 kWh/m ² a		
HTEB-WW			45511 kWh/a	24,36 kWh/m ² a		
HTEB			103569 kWh/a	55,43 kWh/m ² a		
HEB			233467 kWh/a	124,96 kWh/m ² a		
EEB			233467 kWh/a	124,96 kWh/m ² a		
PEB						
CO ₂						

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebenen Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Berechnet mit ECOTECH Software, Version 3.0. Ein Produkt der BuildDesk Österreich GmbH; Snr: ECT-20090813XXXC126173

