

**Dipl. Ing. Franz Weiser
Zivilingenieur für Bauwesen
A-1060 Wien, Schmalzhofgasse 18
Tel. 01/596 73 71 0664 3461410
Fax: 01/59673714
E-Mail: office@zt-weiser.at**

ENERGIEAUSWEIS

**entsprechend Energieausweis-
Vorlagegesetz (EAVG) und
OIB-Richtlinien 6**

Stiege 3

**WHA Königstetter Straße 48/56 /
Föhrengasse 2
A-3430 Tulln**

für

**Gemeinn. Wohn- und Siedlungs-
gesellschaft Schönerer Zukunft
Ges.m.b.H.**

**Hietzinger Hauptstraße 119
A-1130 Wien**

Wien, am 22.07.2009



ALLGEMEINES

Für die Wohnhausanlage Königstetter Straße 48-56 / Föhrengasse 2, A-3430 Tulln der Gemeinnützigen Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönerer Zukunft Ges.m.b.H. wird der Energieausweis gemäß EAVG und OIB-Richtlinie 6 erbracht.

Der folgende Nachweis bezieht sich auf die Stiege 3 der Wohnhausanlage.

Der spezifische Heizwärmebedarf ergibt sich mit 42 kWh/m²a, der End-Energie-Bedarf mit 156 kWh/m²a.

Die Berechnung erfolgt mit dem EDV-Programm ECOTECH GEBÄUDERECHNER.



Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

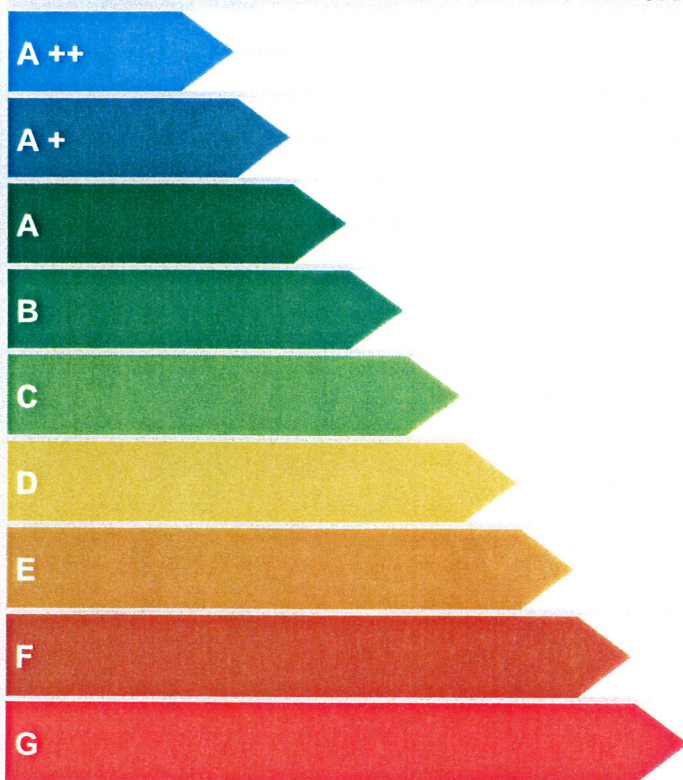
OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

ecOTECH
Niederösterreich

GEBÄUDE

Gebäudeart	Mehrfamilienhaus	Erbaut	1995
Gebäudezone	Stiege 3	Katastralgemeinde	Tulln
Straße	Königstetterstr./Föhrengasse	KG-Nummer	20189
PLZ/Ort	3430 Tulln	Einlagezahl	1736
Eigentümer	Schönere Zukunft Ges.m.b.H.	Grundstücksnummer	2584/1

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



HWB-ref = 42 kWh/m²a

ERSTELLT

ErstellerIn D.I. Franz Weiser

Organisation

ErstellerIn-Nr.

Ausstellungsdatum 22.07.2009

GWR-Zahl

Gültigkeitsdatum 22.07.2019

Geschäftszahl

Unterschrift

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

ecOTECH
Niederösterreich

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	1274,19 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	3928,5 m ³
charakteristische Länge (lc)	3,13 m
Kompaktheit (A/V)	0,32 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,55 W/m ² K
LEK-Wert	32

KLIMADATEN

Klimaregion	N
Seehöhe	177 m
Heizgradtage	3467 Kd
Heiztage	213 d
Norm-Außentemperatur	-14,2 °C
mittlere Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderungen	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	54135 kWh/a	42,49 kWh/m ² a	56365 kWh/a	44,24 kWh/m ² a		
WWWB			16278 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			116597 kWh/a	91,51 kWh/m ² a		
HTEB-WW			8629 kWh/a	6,77 kWh/m ² a		
HTEB			125798 kWh/a	98,73 kWh/m ² a		
HEB			198441 kWh/a	155,74 kWh/m ² a		
EEB			198441 kWh/a	155,74 kWh/m ² a		
PEB						
CO2						

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Endenergiebedarf (EEB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten. Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht. Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.