

3462 Absdorf, Holunderweg 2
Stock 2.OG



WOHNUNGSDATENBLATT TOP 11

Rechtsform: Miete mit Kaufoption
Beziehbar ab: sofort

HWB = 25,90 kWh/m²a

2
Anz. Zimmer

55,62
Nutzfläche

2024
Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung € 682,00

Eigenmittel € 29.640,00

*Miete inkl. KFZ-Abstellplatz, BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

Weitere Auskünfte

Wohnservice Niederösterreich: wohnservice@noel.gv.at, 02742/22133, www.noe-wohnbau.at

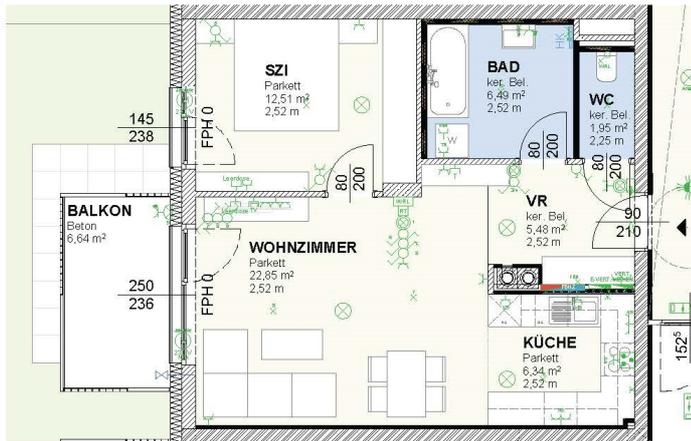
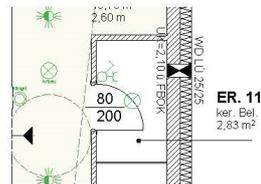


TOP II
 2 ZI
 2. OBERGESCHOSS
 M 1:100

WNFL GESAMT	55,62 m²
BALKON	6,64 m ²
EINLAGERUNGSRAUM	2,83 m ²



LAGE ÜBERSICHT OG II



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!