

3462 Absdorf, Holunderweg 2
Stock 1.OG



WOHNUNGSDATENBLATT TOP 3

Rechtsform: Miete mit Kaufoption
Beziehbar ab: sofort

HWB = 25,90 kWh/m²a

3
Anz. Zimmer

64,04
Nutzfläche

2024
Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung € 834,00

Eigenmittel € 36.062,00

*Miete inkl. KFZ-Abstellplatz, BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

Weitere Auskünfte

Wohnservice Niederösterreich: wohnservice@noel.gv.at, 02742/22133, www.noe-wohnbau.at

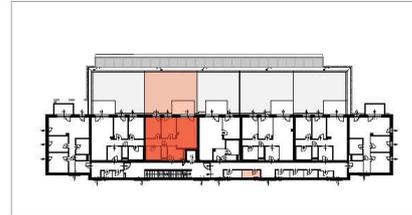


3462 Absdorf, Holunderweg 2

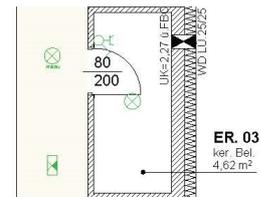
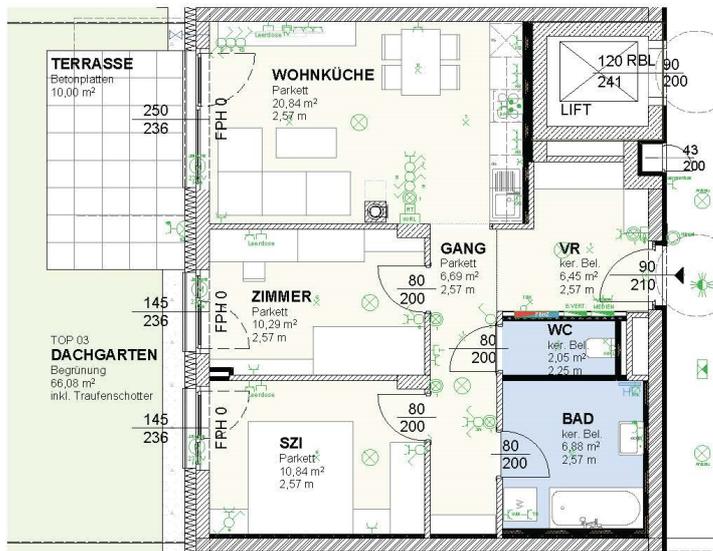


TOP 03
3 ZI
I. OBERGESCHOSS
M 1:100

WNFL GESAMT	64,04 m²
TERRASSE	10,00 m ²
DACHGARTEN	66,08 m ²
EINLAGERUNGSRAUM	4,62 m ²



LAGE ÜBERSICHT OG I



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!