

3462 Absdorf, Holunderweg 2
Stock 1.OG



WOHNUNGSDATENBLATT TOP 1

Rechtsform: Miete mit Kaufoption
Beziehbar ab: sofort

HWB = 25,90 kWh/m²a

3
Anz. Zimmer

71,78
Nutzfläche

2024
Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung € 857,00

Eigenmittel € 38.038,00

*Miete inkl. KFZ-Abstellplatz, BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

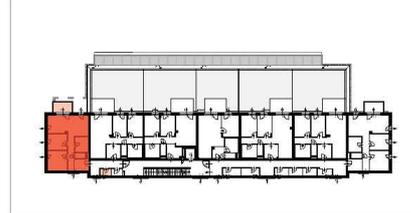
Weitere Auskünfte

Wohnservice Niederösterreich: wohnservice@noel.gv.at, 02742/22133, www.noe-wohnbau.at

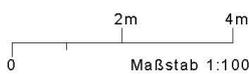
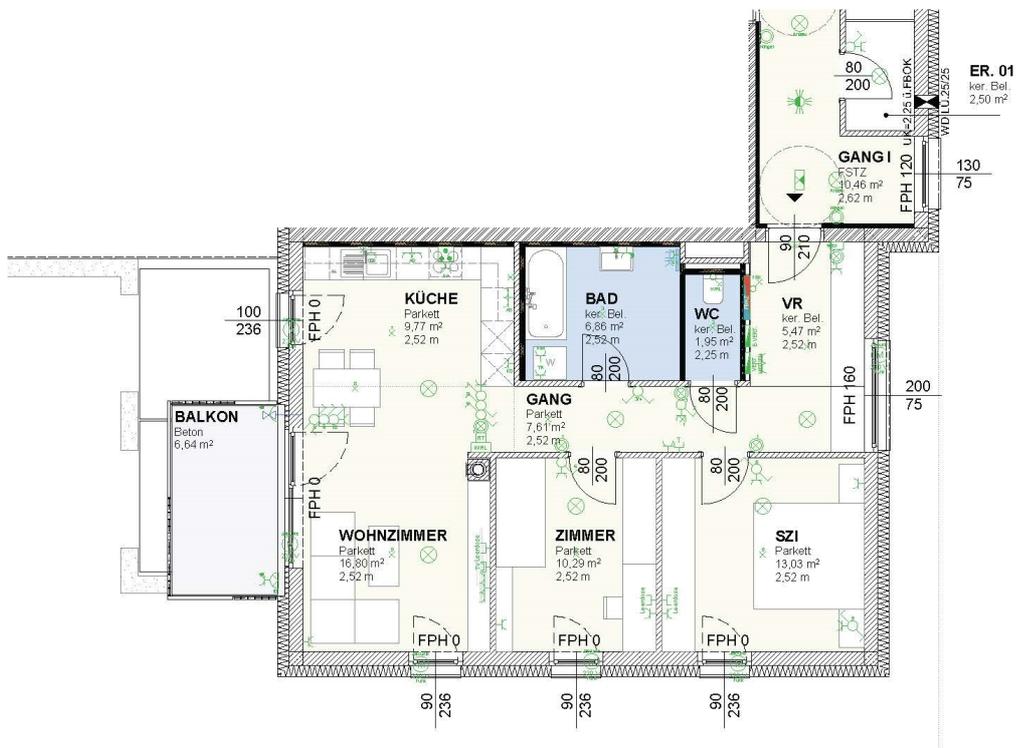


TOP 01
 3 ZI
 I. OBERGESCHOSS
 M 1:100

| | |
|--------------------|----------------------------|
| WNFL GESAMT | 71,78 m² |
| BALKON | 6,64 m ² |
| EINLAGERUNGSRAUM | 2,50 m ² |



LAGE ÜBERSICHT OG I



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!