

3542 Gföhl, Karl-Weißböck-Gasse 14



WOHNUNGSDATENBLATT

RH 4

Rechtsform: Miete mit Kaufoption
Beziehbar ab: sofort

HWB = 22,42 kWh/m²a

4

Anz. Zimmer

112,35

Nutzfläche

2024

Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung € 1.296,00

Eigenmittel € 56.950,00

*Miete inkl. KFZ-Abstellplatz, BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

Weitere Auskünfte

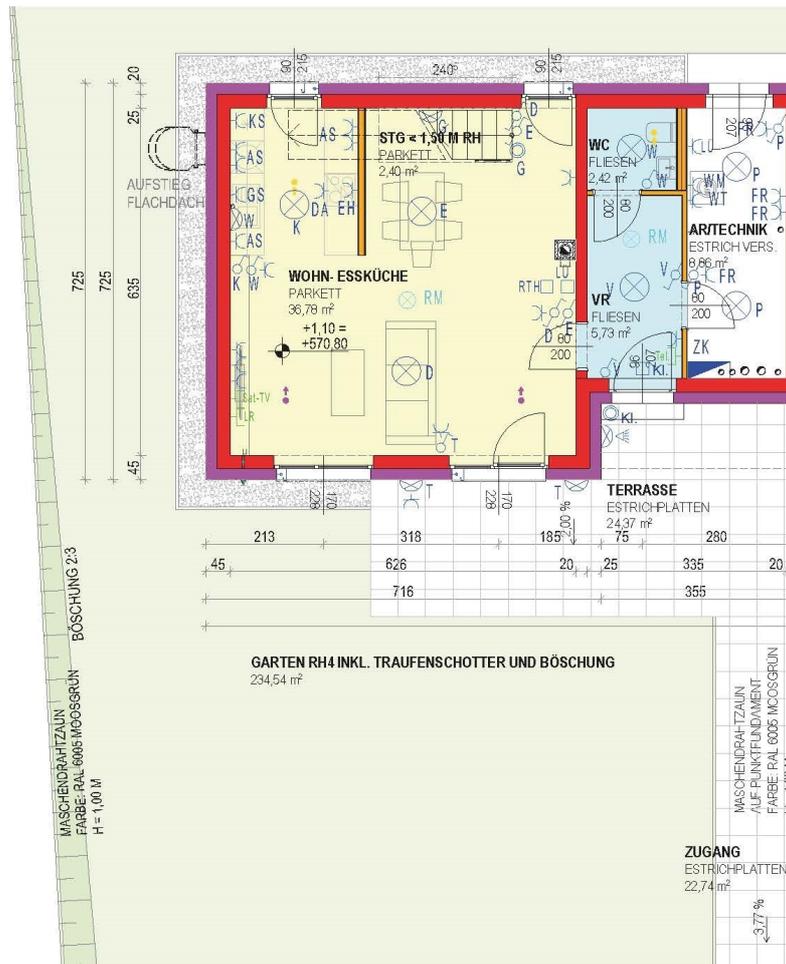
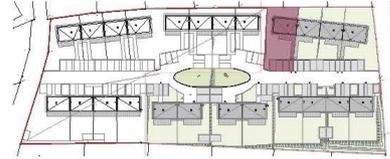
Magdalena RENTH: magdalena.renth@schoenerezukunft.at, 01/505 87 75 - DW 5557



(c) Johannes Brunnbauer

**REIHENHAUS 4
ERDGESCHOSS**

ZUGANG	22,74 m ²
WOHNNUTZFLÄCHE <1,5 M RH	2,40 m ²
WOHNNUTZFLÄCHE	109,95 m ²
TERRASSE	24,37 m ²
STELLPLATZ	28,73 m ²
GARTEN GESAMT	233,73 m ²
AR	11,96 m ²



MAßSTAB = 1:100

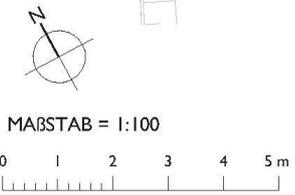
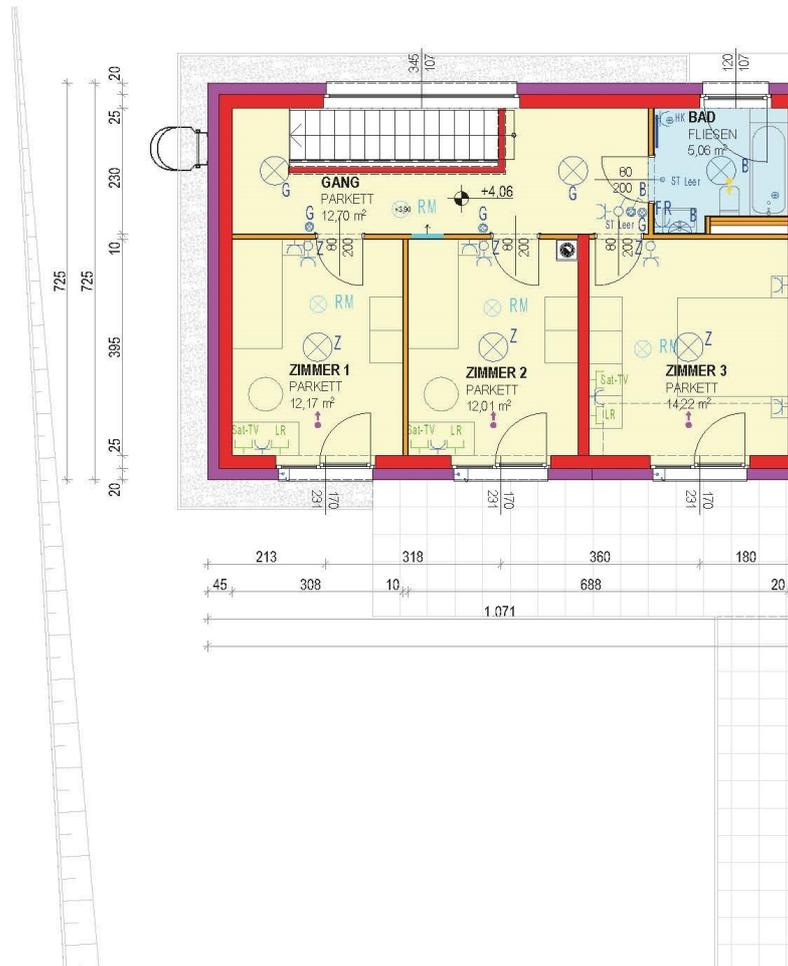
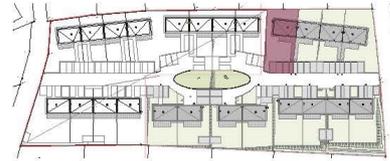


LEGENDE

- ZIEGEL
- ▨ STB-FERTIGTEIL
- GIPSKARTON
- PARKETT
- STAHLBETON
- WÄRMEDÄMMUNG
- KLH-HOLZ
- FLIESEN

MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! VORBEHALTLICH ARCHITEKTONISCH UND TECHNISCH NOTWENDIGER ÄNDERUNGEN, DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!

REIHENHAUS 4
OBERGESCHOSS



- LEGENDE**
- ZIEGEL
 - STB-FERTIGTEIL
 - GIPSKARTON
 - PARKETT
 - STAHLBETON
 - WÄRMEDÄMMUNG
 - KLH-HOLZ
 - FLIESEN

MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! VORBEHALTLICH ARCHITEKTONISCH UND TECHNISCH NOTWENDIGER ÄNDERUNGEN. DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!