

3281 Oberndorf an der Melk, Wiedenhof 17
Stiege 2
Stock 1.OG



WOHNUNGSDATENBLATT TOP 5

Rechtsform: Miete mit Kaufoption
Beziehbar ab: sofort

HWB = 33,60 kWh/m²a

4

Anz. Zimmer

83,85

Nutzfläche

2024

Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung € 1.085,02

Eigenmittel € 43.500,00

Variante 2

Monatliche Belastung € 1.200,00

Eigenmittel € 20.000,00

*Miete inkl. KFZ-Abstellplatz, BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

Weitere Auskünfte

Rafaela STIPPINGER: rafaela.stippinger@schoenerezukunft.at, 01/505 87 75 - 5556

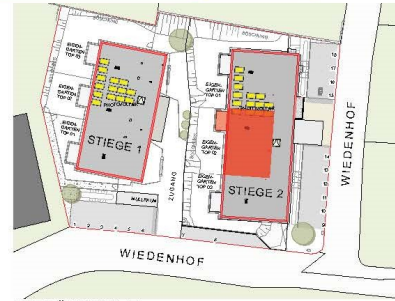
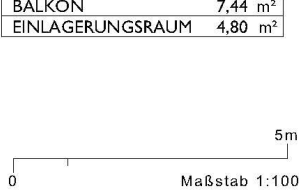


3281 Oberndorf an der Melk - Wiedenhof 17

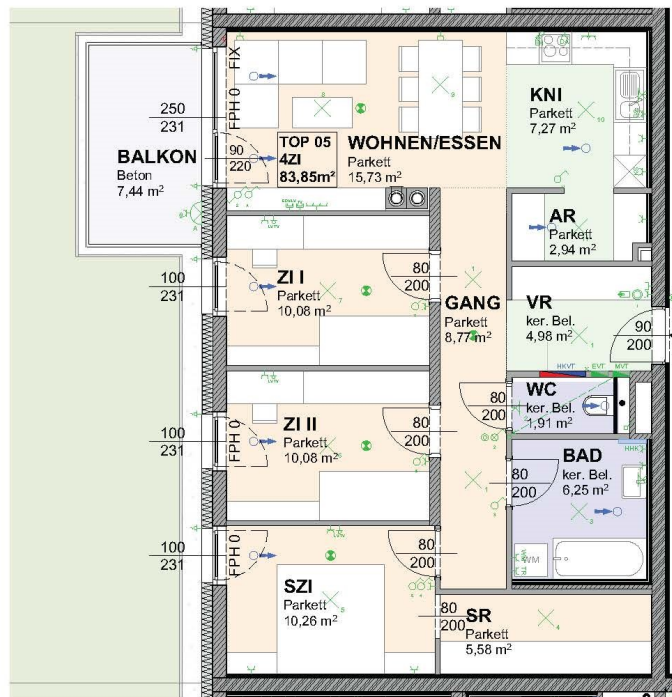


STIEGE 2
TOP 05
ERDGESCHOSS
M 1:100

WNFL	83,85 m ²
BALKON	7,44 m ²
EINLAGERUNGSRAUM	4,80 m ²



LAGE ÜBERSICHT
STELLPLATZ/EIGENGARTEN



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND
ROHBAUMMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG
ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN
EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!