

3281 Oberndorf an der Melk, Wiedenhof 17
Stiege 1
Stock 1.OG



WOHNUNGSDATENBLATT TOP 5

Rechtsform: Miete mit Kaufoption
Beziehbar ab: sofort

HWB = 30,80 kWh/m²a

2

Anz. Zimmer

54,04

Nutzfläche

2024

Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung € 626,00

Eigenmittel € 28.500,00

Variante 2

Monatliche Belastung € 669,00

Eigenmittel € 20.000,00

*Miete inkl. KFZ-Abstellplatz, BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

Weitere Auskünfte

Rafaela STIPPINGER: rafaela.stippinger@schoenerezukunft.at, 01/505 87 75 - 5556

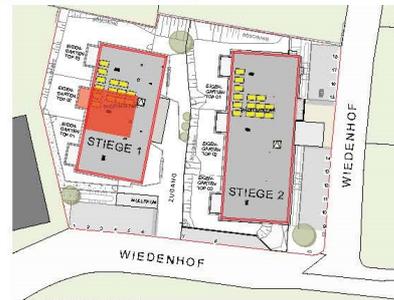
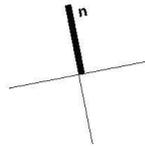


3281 Oberndorf an der Melk - Wiedenhof 17



STIEGE I
TOP 05
OBERGESCHOSS
M 1:100

WNFL	54,04 m ²
BALKON	7,44 m ²
EINLAGERUNGSRAUM	2,69 m ²



LAGE ÜBERSICHT
STELLPLATZ/EIGENGARTEN



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND
ROHBAUMMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG
ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN
EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!