

3281 Oberndorf an der Melk, Wiedenhof 17
Stiege 1
Stock 1.OG



WOHNUNGSDATENBLATT TOP 4

Rechtsform: Miete mit Kaufoption
Beziehbar ab: sofort

HWB = 30,80 kWh/m²a

3

Anz. Zimmer

75,74

Nutzfläche

2024

Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung € 858,45

Eigenmittel € 39.500,00

Variante 2

Monatliche Belastung € 960,00

Eigenmittel € 20.000,00

*Miete inkl. KFZ-Abstellplatz, BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

Weitere Auskünfte

Martina MIRTH: martina.mirth@schoenerezukunft.at, 01/505 87 75 - 5558

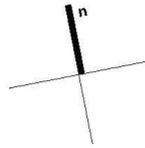
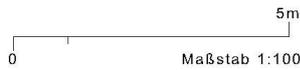


3281 Oberndorf an der Melk - Wiedenhof 17

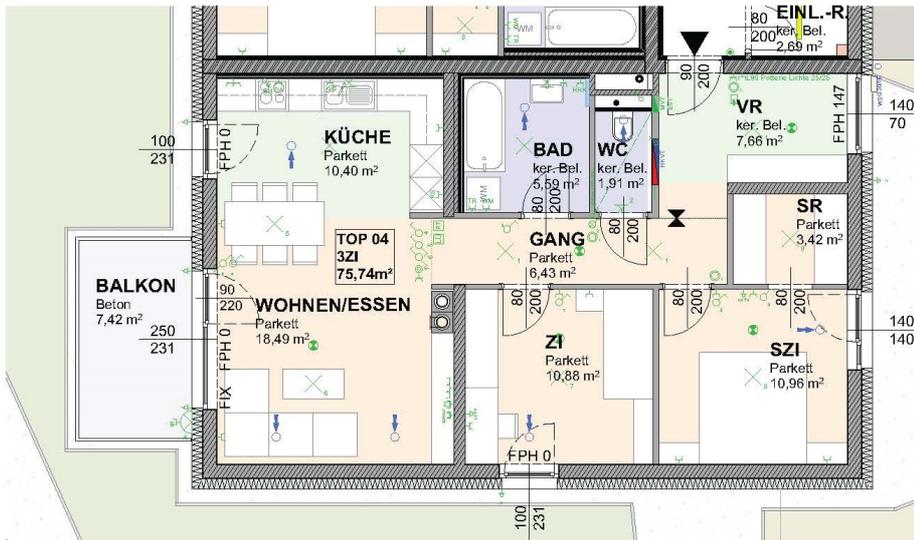


STIEGE I
 TOP 04
 OBERGESCHOSS
 M 1:100

WNFL	75,74 m ²
BALKON	7,42 m ²
EINLAGERUNGSRAUM	2,69 m ²



LAGE ÜBERSICHT
 STELLPLATZ/EIGENGARTEN



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!