

3100 St. Pölten, Schießstattring 37
Stiege A
Stock 4.OG



WOHNUNGSDATENBLATT TOP 23

Rechtsform: Miete mit Kaufoption
Beziehbar ab: 01.09.2024

HWB = 24,10 kWh/m²a

4

Anz. Zimmer

80,81

Nutzfläche

2021

Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung € 980,00

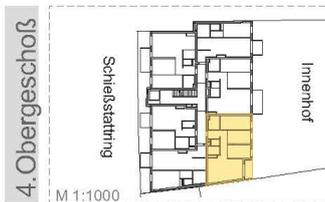
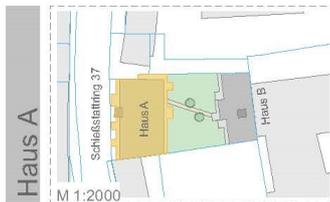
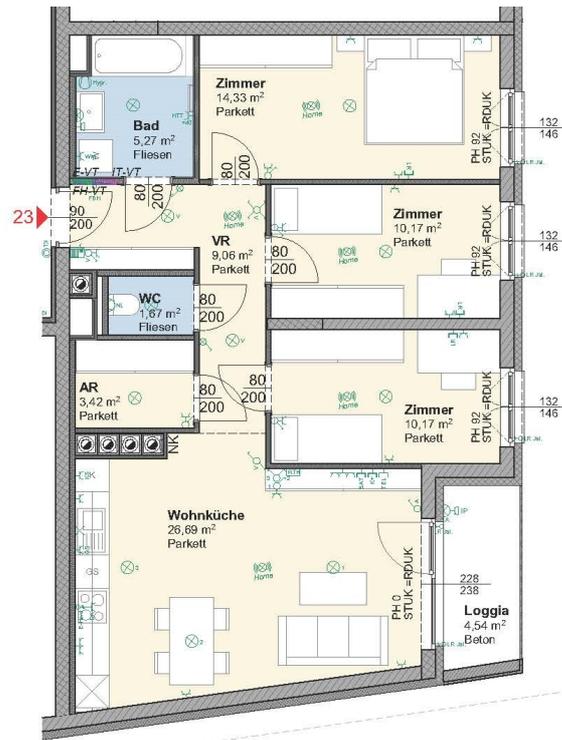
Eigenmittel € 30.607,50

*Miete inkl. Garage, BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

Weitere Auskünfte

Beratung Wiedervermietung: 01/505 87 75 DW 5555





Haus A | 4. Obergeschoß

TOP 23 A	
Wohnräume	80,78 m ²
Loggia	4,54 m ²
Nutzfläche	85,32 m²
Kellerabteil	4,20 m ²

Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbearbeitung. Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist nicht zum Anfertigen von Einbaumöbel geeignet. Naturmaße nehmen!