

3364 Neuhofen an der Ybbs, Johannesstraße 34



## WOHNUNGSDATENBLATT RH 10

Rechtsform: Miete mit Kaufoption

HWB = 30,30 kWh/m<sup>2</sup>a

**4**

Anz. Zimmer

**101,47**

Nutzfläche

Baujahr

### Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung 755,00 €

Eigenmittel 28.750,00 €

*Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

### Weitere Aufkünfte

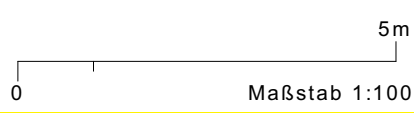
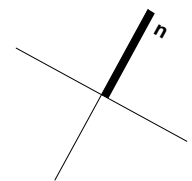
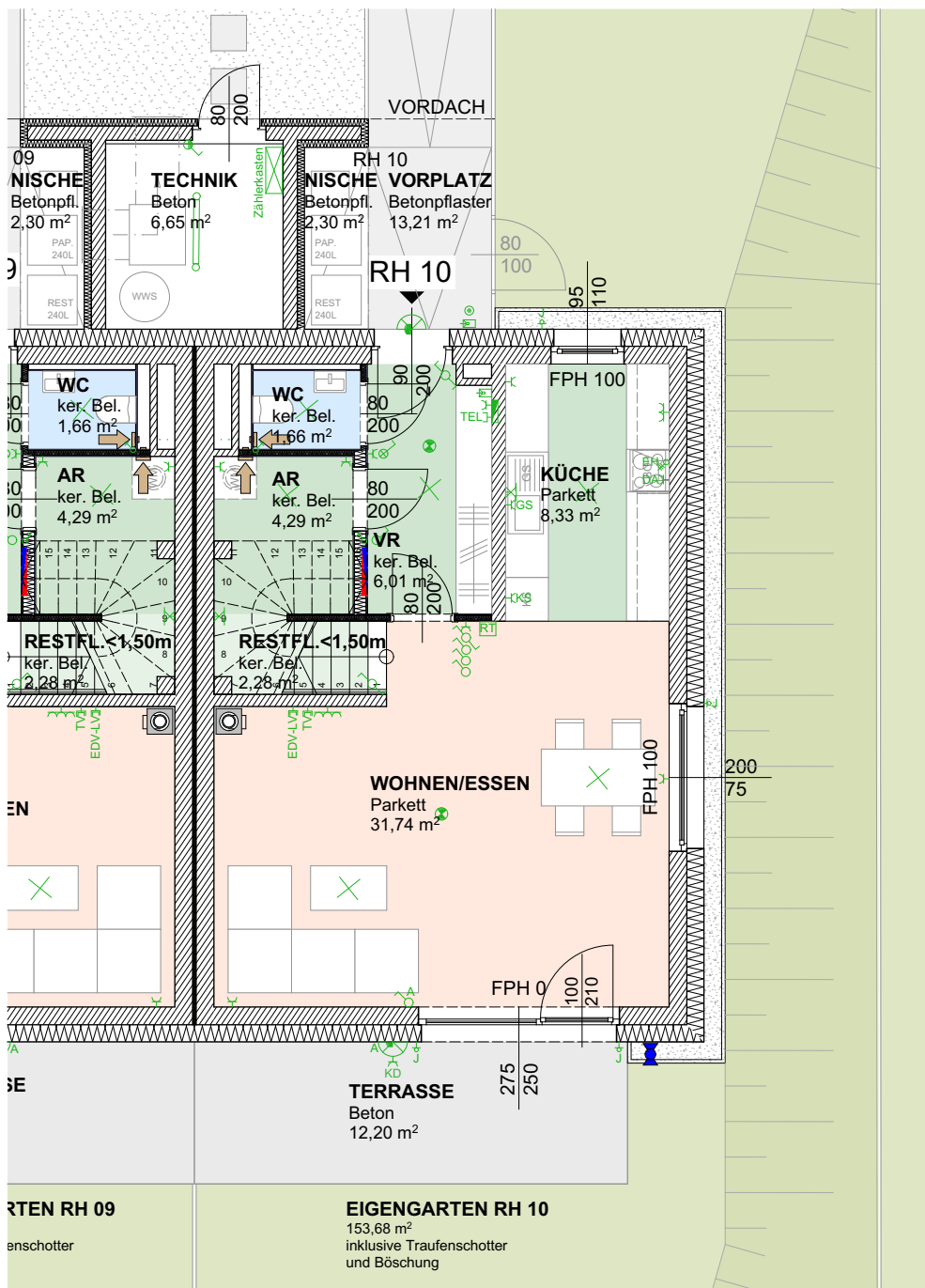
Wohnservice Niederösterreich: [wohnservice@noel.gv.at](mailto:wohnservice@noel.gv.at), 02742/22133, [www.noe-wohnbau.at](http://www.noe-wohnbau.at)



# 3364 Neuhofen/Ybbs - Johannesstraße 30-52

RH 10  
 ERDGESCHOSS  
 M 1:100

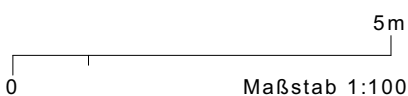
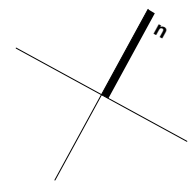
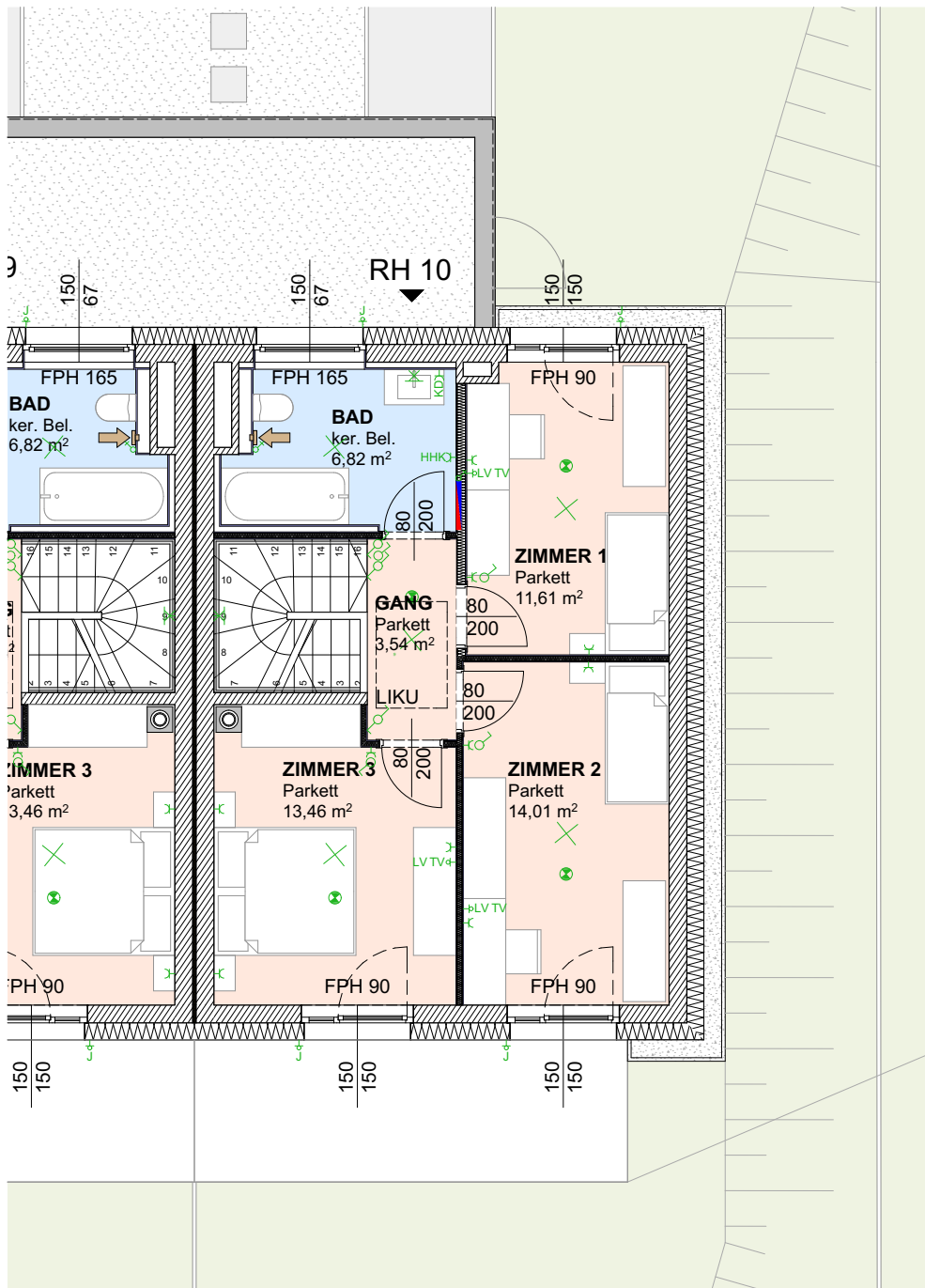
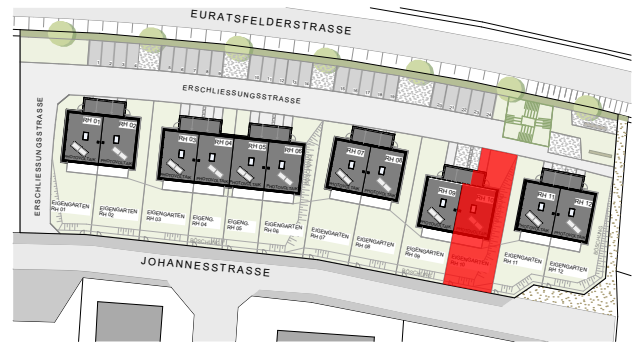
WNFL EG	52,03 m <sup>2</sup>
<b>WNFL GESAMT</b>	<b>101,47 m<sup>2</sup></b>
NISCHE	2,30 m <sup>2</sup>
VORPLATZ	13,21 m <sup>2</sup>
TERRASSE	12,20 m <sup>2</sup>
EIGENGARTEN	153,68 m <sup>2</sup>



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!

RH 10  
 OBERGESCHOSS  
 M 1:100

WNFL OG	49,44 m <sup>2</sup>
WNFL GESAMT	101,47 m <sup>2</sup>



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!