

3040 Neulengbach, Liechtensteinstraße 106
Stiege 3
Stock 1.OG



WOHNUNGSDATENBLATT TOP 5

Rechtsform: Miete mit Kaufoption

HWB = 31,02 kWh/m²a

3

Anz. Zimmer

75,24

Nutzfläche

2020

Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung 691,00 €

Eigenmittel 31.980,00 €

*Miete inkl. BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

Weitere Aufkünfte

Beratung Wiedervermietung: 01/505 87 75 DW 5555

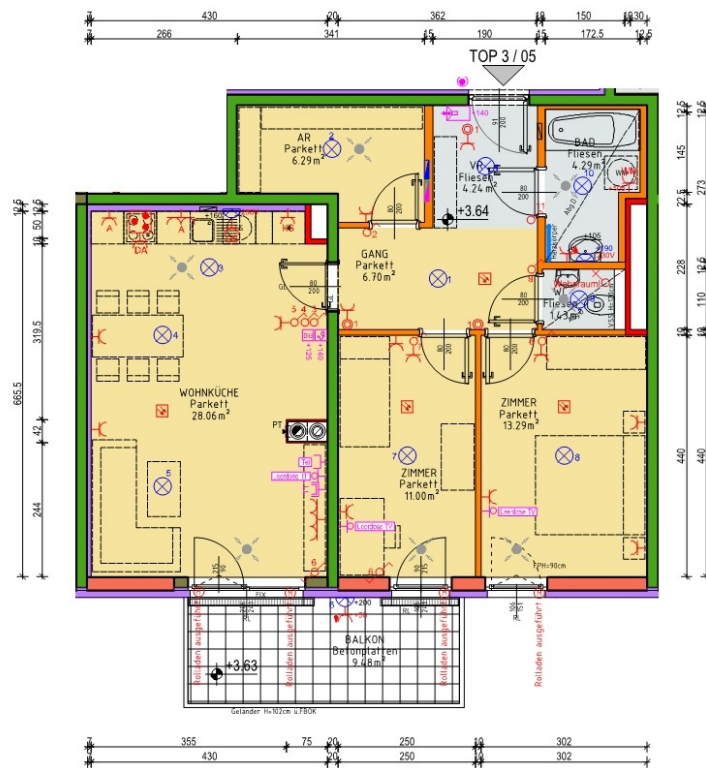
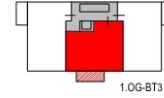




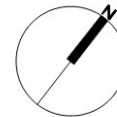
SCHÖNERE ZUKUNFT®

TOP 3 / 05

VORRAUM	=	4.24 m ²
GANG	=	6.70 m ²
WC	=	1.43 m ²
WOHNKÜCHE	=	28.06 m ²
ABSTELLRAUM	=	6.29 m ²
BAD	=	4.29 m ²
ZIMMER	=	11.00 m ²
ZIMMER	=	13.29 m ²
WOHNNUTZFLÄCHE	=	75.30 m²
BALKON	=	9.48 m ²
KELLERABTEIL 3 / 05	=	2.90 m ²



- WÄRMEDÄMMUNG
- ORTBETON
- STAHLBETON
- ZIEGEL MWK
- E190
- GIPSKARTON
- HOLZBODEN
- FLIESEN
- BETONPLATTEN



ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN. SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN. DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGS-GEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS.