

BVH 1230 Wien, Anton-Freunschlag-Gasse 74-76 - EIGENTUM

Verkaufsliste per Februar 2017 in € gerundet! Änderungen vorbehalten!



Top	Stockwerk	Wohnnutzfläche m²	Nutzwert	Zimmer	Garten m²	Terrasse m²	Loggia m²	Balkon m²	Grundkosten- anteil nach Nutzwert	Baukosten- anteil nach Nutzwert	KAUFPREIS	monatliche Betriebskosten, Instandhaltung, Verwaltung, USt.
Anton-Freunschlag-Gasse 76												
1	EG	51,92	45	2	-	-	-	-	18.279	139.831	158.110	113
2	EG	71,85	76	3	19,25	2,94	7,22	-	30.872	236.159	267.031	173
3	EG	85,87	93	4	-	15,76	15,32	-	37.778	288.984	326.762	206
4	I.OG	87,79	93	4	-	-	8,89	-	37.778	288.984	326.762	206
5	I.OG	72,06	78	3	-	-	6,92	-	31.684	242.373	274.057	177
6	I.OG	71,82	76	3	-	-	6,92	-	30.872	236.159	267.031	173
7	I.OG	53,13	57	2	-	-	5,12	-	23.154	177.119	200.273	136
8	I.OG	48,75	51	2	-	-	5,12	-	20.717	158.475	179.192	124
9	I.DG	87,52	95	4	-	-	-	8,89	38.590	295.198	333.788	210
10	I.DG	71,68	79	3	-	-	-	6,77	32.091	245.481	277.572	179
11	I.DG	71,40	77	3	-	-	-	6,77	31.278	239.266	270.544	175
12	I.DG	52,84	57	2	-	-	-	4,92	23.154	177.119	200.273	136
13	I.DG	48,28	50	2	-	-	-	4,92	20.311	155.368	175.679	122
14	2.DG	75,76	93	3	-	10,42	-	-	37.778	288.984	326.762	206
15	2.DG	76,81	92	3	-	8,56	-	-	37.371	285.876	323.247	204
Anton-Freunschlag-Gasse 74												
1	EG	49,22	42	2	-	-	-	-	17.061	130.509	147.570	107
2	EG	61,19	56	2	-	3,6	3,6	-	22.748	174.012	196.760	134
3	I.OG	72,34	77	3	-	-	7,93	-	31.278	239.266	270.544	175
4	I.OG	73,73	77	3	-	-	3,38	3,38	31.278	239.266	270.544	175
5	I.OG	69,45	75	3	-	-	8,17	-	30.466	233.051	263.517	171
6	I.DG	72,09	79	3	-	-	-	7,64	32.091	245.481	277.572	179
7	I.DG	73,37	78	3	-	-	-	6,76	31.684	242.373	274.057	177
8	I.DG	69,22	75	3	-	-	-	8,18	30.466	233.051	263.517	171
9	2.DG	100,57	116	4	-	9,02	-	-	47.120	360.453	407.573	251
10	2.DG	78,33	91	3	-	10,78	-	-	36.965	282.769	319.734	202
25		1.746,99	1.878	72	19,25	61,08	78,59	58,23	762.864	5.835.607	6.598.471	4.286
Ankauf Garagen-/Abstellplatz												
Garage	1 bis 18		6						2.437	18.644	21.081	26
Abstellpl.	19		5						2.031	15.537	17.568	24